Прейскурант на коммерческие услуги для физических лиц

г. Санкт-Петербург
Единый контактный центр:
8 812 679-59-25, доб. 3

Консультационные услуги**

Наименование	ед. изм.	цена*, руб.
Выезд инженера	выезд	4 000
Технический надзор (контроль за проведением работ сторонней организацией на общедомовом имуществе)	час	2 500

Проектная и техническая документация

Наименование	ед. изм.	цена*, руб.
Проектная документация		
Подготовка проекта для жилых и нежилых помещений	проект	от 20 000
Рассмотрение проектной документации по квартире	проект	7 000
Осмотр сетей		
Осмотр построенных сетей на соответствие СНиП и проектной документации	выезд	5 000
Выезд инженера для освидетельствования скрытых работ и составления акта	проект	5 000
Техническая документация		
Предоставление информации из техдокументации дома	помещ.	4 000
Изготовление копии поэтажного плана и экспликации с подписью и печатью УК	шт.	4 000
Технические условия		
Разработка технических условий (одного раздела)	шт.	5 000

Отопление и полотенцесушители**

Наименование	ед. изм.	цена*, руб.
Радиаторы		
Замена одного радиатора с переваркой труб	шт.	17 900
Замена одного радиатора без переварки труб	шт.	4 500
Замена проектного радиатора на дизайнерский	шт.	18 500
Замена радиатора отопления REHAU	шт.	10 000
Перенос радиатора по горизонтальной оси	шт.	8 800
Развоздушивание радиатора или полотенцесушителя	шт.	1 500
Монтаж одного радиатора отопления REHAU в готовые вводы	шт.	3 400

Система отопления		
Установка терморегулятора	шт.	1 500
Установка термоголовки на термостатический клапан	шт.	1 500
Слив и наполнение водой системы центрального отопления	1 стояк	2 000
Подключение труб ЦО из сшитого полиэтилена к коллектору	шт.	3 000
Системы холодного, горячего водоснабжения и пожаротушения		
Перепайка вывода ХВС/ГВС	шт.	3 200
Слив и наполнение водой систем ХВС и ГВС секция дома	секция	10 000
Слив и наполнение водой систем ХВС и ГВС	2 стояка	2 000
Слив и наполнение водой системы пожаротушения	шт.	10 000
Полотенцесушитель		
Установка полотенцесушителя (электро-, водяного)	шт.	2 000
Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1 000
Комплекс работ по монтажу части стояка под полотенцесушитель со спрямлением стояка	шт.	16 700
Дополнительно		
Сварочные работы 1й час	час	9 990
Сварочные работы 2й и последующие часы	час	7 990
Опрессовка системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации, пожаротушения	шт.	5 000
Опрессовка системы водоснабжения или ЦО после окончания работ сторонней организацией	система	5 000
Прокладка труб из сшитого полиэтилена/полипропилена	п.м.	350
Установка заглушки на трубопроводе до Ду32 мм	шт.	900
Утепление труб пенофлексом	м/п	70

Счётчики**

Наименование	**ед. изм.**	**цена*, руб.**
Поверка счётчиков	шт.	800
Замена или установка счётчиков воды (**с учетом стоимости прибора**)	шт.	2 200
Опломбировка счётчиков	шт.	600
Осмотр пломб и составление акта с контрольными показаниями (воды, тепла, электроэнергии)	шт.	1 200
Подключение счётчиков к автоматизированным системам (АСКУВ, АСКУЭ)	шт.	1 500
Замена или установка теплосчётчика (без учета стоимости прибора)	шт.	2 200

Домофония и пульты**

Наименование	**ед. изм.**	**цена*, руб.**
Ключи		
Изготовление ключа	шт.	850
Программирование ключа для доступа к машино-месту или кладовой	шт.	200
Пульты для паркинга		

Бесконтактная пассивная метка для ветрового стекла	шт.	1 800
Изготовление меток для доступа в паркинг и/или дистанционного открытия шлагбаума (одна)	шт.	5 500
Домофония		
Новое подключение абонентского аудио устройства без прокладки кабельных линий	шт.	2 000
Новое подключение абонентского аудио устройства с прокладкой кабельных линий	шт.	2 500
Подключение видеодомофона без прокладки кабельных линий	шт.	2 500
Прокладка слаботочного кабеля	м/п	400

Сантехника**

Наименование	**ед. изм.**	**цена*, руб.**
Смесители		
Установка смесителя (раковина, мойка, ванна)	шт.	1 600
Ремонт смесителя	шт.	950
Туалет		
Установка унитаза без инсталляции	шт.	4 000
Установка унитаза с инсталляцией	шт.	7 600
Сборка и установка инсталляции (сборка каркаса)	шт.	4 000
Установка или замена гофры унитаза	шт.	950
Установка арматуры сливного бачка	к-кт	1 800
Регулировка арматуры сливного бачка	шт.	1 500
Установка шарового крана смывного бачка	шт.	950
Раковина, мойка		
Установка раковины	к-кт	4 500
Установка измельчителя отходов	шт.	3 500
Ванная комната		
Установка ванны	шт.	от 4 400
Установка душевой кабины	шт.	от 5 800
Сборка душевой кабины	шт.	от 4 000
Канализация		
Устранение засора в унитазе	шт.	2 500
Устранение засора в поддоне или в душевой кабине	шт.	2 500
Устранение засора в раковине, ванне	шт.	2 000
Прокладка канализационных безнапорных ПВХ труб ДУ 50	м/п	1 300
Прокладка канализационных безнапорных ПВХ труб ДУ 110	м/п	2 300
Установка обратного клапана канализации	шт.	5 000
Установка крестовины ПВХ на стояке водоотведения 110	шт.	5 000
Установка крестовины чугун на стояке водоотведения ДУ 110	шт.	12 000

Фильтры		
Установка фильтра питьевой воды	шт.	3 500
Установка фильтра грубой / тонкой очистки	шт.	1 500
Прочистка фильтров грубой / тонкой очистки	шт.	1 500
Дополнительно		
Установка сифона ванны	шт.	2 000
Установка сифона раковины, мойки	шт.	1 000
Замена уплотнительной прокладки	шт.	700
Установка гибкой подводки	шт.	500
Установка заглушки на трубопроводе	шт.	1 000
Установка регулятора давления	шт.	1 500
Настройка регулятора давления	шт.	1 500
Герметизация швов	п.м.	650
Демонтаж/монтаж сантехнической сборки в тех шкафу (ИПУ, ФГО, регулятор давления)	шт.	1 300
Демонтаж заглушки (пластиковой)	шт.	1 000
Установка обратного клапана (ХВС; ГВС)	шт.	1 200
Монтаж коллектора разводящего	шт .	1 000
Установка шарового крана	шт.	1200
Установка резьбового соединения трубопровода металлического	шт.	1500
Установка сантехнического люка	шт.	2 800
Пайка полипропилена	стык	400
Установка цанги на металлопласте	шт.	300
Установка противопожарной муфты	шт.	1 100

Электрика**

Наименование	**ед. изм.**	**цена*, руб.**
Розетки и выключатели		
Установка розетки	шт.	750
Установка выключателя	шт.	650
Установка блока с выключателями и розетками	шт.	1 600
Демонтаж старой розетки	шт.	200
Монтаж подрозетника	шт.	500
Укрепление подрозетника в углублении	шт.	300
Освещение		
Установка люстры или потолочного светильника (без сборки)	шт.	2 000
Сборка люстры или потолочного светильника	шт.	500
Установка подсветки (в т.ч. споты, точечные светильники, лампы бра для стены)	шт.	700
Электропроводка		
Диагностика электропроводки (одна линия)	шт.	1 500

Монтаж автоматического выключателя или УЗО	шт.	1 000
Монтаж распаечной коробки	шт.	750
Протяжка контактов в электрощитке	щиток	1 000
Наращивание провода/кабеля	м/п	100
Укладка и монтаж кабеля или провода	м/п	300
Затяжка кабеля провода в гофротрубу	м/п	200
Прокладка кабель-канала	м/п	250
Монтаж фазных шин	шт.	500
Изоляция фазных шин	шт.	500
Прочие электроприборы		
Монтаж кнопки электрического звонка	шт.	650
Монтаж вытяжного вентилятора	шт.	1 800
Монтаж датчиков движения	шт.	900
Монтаж тепловой завесы	шт.	4 000
Электроснабжение		
Повторное включение электроэнергии в квартире	вкл.	1 500

Строительно-монтажные работы**

Наименование	**ед. изм.**	**цена*, руб.**
Подготовка места для установки (проверка коммуникаций, разметка, сверление отверстий)	место	840
Разметка и сверление отверстий в полу или в стене	место	400
Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см	место	600
Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см	место	800
Высверливание углубления под установочную коробку (подрозетник)	место	410
Штробление	м/п	600
Час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
Иные демонтажные работы 50% стоимости установки	% от стоимости услуги	

** В случае срыва сроков выполнения работ по вине Заказчика, стоимость работ увеличивается на 10%*
*** В случае проведения работ в стесненных условиях или на высоте применяется повышающий коэффициент 1,5.*

ПИК Комфорт

Единый контактный центр:

8 812 679-59-25, доб. 3

Прейскурант на коммерческие услуги для юридических лиц

г. Санкт-Петербург
Единый контактный центр:
8 812 679-59-25, доб. 3

Консультационные услуги**

Наименование	ед. изм.	цена*, руб.
Выезд инженера	выезд	4 000

Технический надзор

Наименование	ед. изм.	цена*, руб.
Технический надзор (контроль за проведением работ сторонней организацией на общедомовом имуществе)	час	5 000
Осмотр построенных сетей на соответствие СНиП и проектной документации	усл.	8 000
Выезд инженера для освидетельствования скрытых работ и составления акта	проект	5 000
Осмотр установленного оборудования на соответствие ТУ	усл.	1 500

Проектирование

Наименование	ед. изм.	цена*, руб.
Электрика	усл.	от 20 000
Электролаборатория	усл.	от 15 000
Отопление, вентиляция и кондиционирование	усл.	от 20 000
Водопровод и канализация	усл.	от 20 000
Пожарные системы	усл.	от 20 000
Архитектурные решения	усл.	от 20 000
Рассмотрение (перв/повторн.) проектной документации по нежилому помещению (АР)	усл.	15 000
Разработка технических условий и рассмотрение проектной документации по нежилому помещению (ВК)	усл.	20 000
Разработка технических условий и рассмотрение проектной документации по нежилому помещению (ВПВ)	усл.	20 000
Разработка технических условий и рассмотрение проектной документации по нежилому помещению (АПС)	усл.	20 000
Разработка технических условий и рассмотрение проектной документации по нежилому помещению (ОВиК)	усл.	20 000

Разработка технических условий и рассмотрение проектной документации по нежилому помещению (ЦХМ)	усл.	20 000
Разработка технических условий и рассмотрение проектной документации по нежилому помещению (ЭОМ)	усл.	20 000

Техническая документация

Наименование	**ед. изм.**	**цена*, руб.**
Техническая документация	усл.	4 000
Разработка технических условий (одного раздела)	шт.	5 000
Проведение экспертизы электрооборудования	усл.	30 000

Подключение к ЭЭ

Наименование	**ед. изм.**	**цена*, руб.**
Временное подключение ЭЭ по однофазной схеме (3,5 кВт)	помещ	11 000
Пусконаладочные работы (Временное подключение полной мощности на 2 месяца)	помещ	57 000

Отопление и полотенцесушители**

Наименование	**ед. изм.**	**цена*, руб.**
Радиаторы		
Замена одного радиатора с переваркой труб	шт.	17 900
Замена одного радиатора без переварки труб	шт.	4 500
Замена проектного радиатора на дизайнерский	шт.	18500
Замена радиатора отопления REHAU	шт.	10 000
Перенос радиатора по горизонтальной оси	шт.	8 800
Развоздушивание радиатора или полотенцесушителя	шт.	1 500
Демонтаж радиатора	шт.	1600
Опрессовка радиатора	шт.	2 000
Монтаж одного радиатора отопления REHAU в готовые вводы	шт.	3 400
Система отопления		
Установка терморегулятора	шт.	1 500
Установка термоголовки на термостатический клапан	шт.	1 500
Слив и наполнение водой системы центрального отопления	1 стояк	2 000
Переварка ЦО с разворотом, перенос труб	шт.	3 000
Системы холодного, горячего водоснабжения и пожаротушения		
Переварка вывода ХВС/ГВС	шт.	5 000
Перепайка вывода ХВС/ГВС	шт.	3 200
Слив и наполнение водой систем ХВС и ГВС секция дома	секция	10 000
Слив и наполнение водой систем ХВС и ГВС	2 стояка	2 000

Слив и наполнение водой системы пожаротушения	шт.	10 000
Полотенцесушители		
Установка полотенцесушителя (электро-, водяного)	шт.	2 000
Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1 000
Монтаж части стояка под полотенцесушитель со спрямлением стояка	шт.	20 900
Дополнительно		
Тепловой расчет мощности	помещ.	1 000
Доставка сварочного поста	шт.	3 000
Защита ремонта жителя при проведении работ от повреждения	шт.	1 500
Опрессовка системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации, пожаротушения	шт.	5 000
Опрессовка системы водоснабжения или ЦО после окончания работ сторонней организацией	система	5 000
Врезка в стояк с установкой вводных кранов	точка	3 900
Приварка резьбы Ду до 32 мм	шт.	2 300
Установка сгонов у трубопроводов	шт.	1 800
Спрямление стояка ХВС/ГВС/ЦО (с транзитом)	шт.	10 900
Сгибание трубы с использованием трубогиба	сгиб	1 100
Стык сварной	шт.	1 300
Заварка отверстия в трубе	1 отверстие	1 800
Вырезка участка трубы	1 м/п	1 100
Прокладка труб металлических ВГП отопления и водоснабжения до ДУ 100мм	м/п	3 200
Прокладка труб металлических ВГП отопления и водоснабжения до ДУ 50мм	м/п	2 400
Прокладка труб из сшитого полиэтилена/полипропилена	п.м.	350
Подключение труб ЦО из сшитого полиэтилена к коллектору	шт.	3 000
Грунтовка сварного стыка труб	стк.	220
Стык поворотный без доставки поста (при большом количестве сварных швов)	шт.	1 500
Установка заглушки на трубопроводе до Ду32 мм	шт.	900
Утепление труб пенофлексом	м/п	70
Установка тройника на стояке ВО ПВХ	шт.	5 000
Установка тройника на стояке ВО чугун	шт.	12 000
Установка обратного клапана на стояке ВО ПВХ ДУ 110	шт.	4 500
Установка ревизии на стояке ВО ПВХ ДУ 110	шт.	1 500

Счетчики**

Наименование	**ед. изм.**	**цена*, руб.**
Поверка счётчиков	шт	750
Замена или установка счётчиков воды (без учета стоимости прибора)	шт.	1 200
Опломбировка счётчиков	шт.	600
Осмотр пломб и составление акта с контрольными показаниями (воды, тепла, электроэнергии)	шт.	1 200
Подключение счётчиков к автоматизированным системам (АСКУВ, АСКУЭ)	шт.	1 500

Замена или установка теплосчётчика (без учета стоимости прибора)	шт.	2 200

Домофония и пульты**

Наименование	ед. изм.	цена*, руб.
Ключи		
Изготовление ключа	шт.	850
Программирование ключа для доступа к машиноместу или кладовой	шт.	200
Метки		
Бескотактная пассивная метка для ветрового стекла	шт .	1 800
Изготовление меток для доступа в паркинг и/или дистанционного открытия шлагбаума (одна)	шт .	5 500
Домофония		
Новое подключение абонентского аудио устройства без прокладки кабельных линий	шт.	2 000
Новое подключение абонентского аудио устройства с прокладкой кабельных линий	шт.	2 500
Подключение видеодомофона без прокладки кабельных линий	шт.	2 500
Прокладка слаботочного кабеля	м/п	400

Сантехника**

Наименование	ед. изм.	цена*, руб.
Смесители		
Установка смесителя (раковина, мойка, ванна)	шт.	1 600
Ремонт смесителя	шт.	950
Туалет		
Установка унитаза без инсталляции	шт.	4 000
Установка унитаза с инсталляцией	шт.	7 600
Сборка и установка инсталляции (сборка каркаса)	шт.	4 000
Установка или замена гофры унитаза	шт.	950
Установка арматуры сливного бачка	к-кт	1 800
Регулировка арматуры сливного бачка	шт.	1 500
Установка шарового крана смывного бачка	шт.	950
Раковина, мойка		
Установка раковины	к-кт	4 500
Установка измельчителя отходов	шт.	3 500
Душевая кабина		
Установка душевой кабины	шт.	от 5 800
Сборка душевой кабины	шт.	от 4 000
Канализация		
Устранение засора в унитазе	шт.	2 500
Устранение засора в поддоне или в душевой кабине	шт.	2 500
Устранение засора в раковине	шт.	2 000

Прокладка канализационных безнапорных ПВХ труб ДУ 50	м/п	600
Прокладка канализационных безнапорных ПВХ труб ДУ 110	м/п	1 500
Прокладка канализационных безнапорных чугунных труб ДУ 110	м/п	2 000
Установка обратного клапана канализации	шт.	4 500
Установка крестовины ПВХ на стояке водоотведения ДУ 110	шт.	4 500
Установка крестовины чугун на стояке водоотведения ДУ 110	шт.	12 000
Фильтры		
Установка фильтра питьевой воды	шт.	3 500
Установка фильтра грубой / тонкой очистки	шт.	1 500
Прочистка фильтров грубой / тонкой очистки	шт.	1 500
Дополнительно		
Установка сифона раковины, мойки	шт.	1 000
Замена уплотнительной прокладки	шт.	700
Установка гибкой подводки	шт.	500
Установка заглушки на трубопроводе	шт.	1000
Демонтаж заглушки (пластиковой)	шт.	1000
Установка регулятора давления	шт.	1500
Настройка регулятора давления	шт.	1500
Герметизация швов	п.м.	650
Демонтаж/монтаж сантехнической сборки в тех шкафу (ИПУ, ФГО, регулятор давления)	шт.	1300
Установка обратного клапана (ХВС; ГВС)	шт.	1200
Монтаж коллектора разводящего	шт .	1000
Установка шарового крана	шт.	1200
Установка резьбового соединения трубопровода металлического	шт.	1500
Установка сантехнического люка	шт.	2800
Пайка полипропилена	стык	400
Установка цанги на металлопласте	шт.	300
Установка противопожарной муфты	шт.	1100

Счётчики**

Наименование	**ед. изм.**	**цена*, руб.**
Поверка счётчиков	шт.	750
Замена или установка счётчиков воды (без учета стоимости прибора)	шт.	1 200
Опломбировка счётчиков	шт.	600
Осмотр пломб и составление акта с контрольными показаниями (воды, тепла, электроэнергии)	шт.	1 200
Подключение счётчиков к автоматизированным системам (АСКУВ, АСКУЭ)	шт.	1 500
Замена или установка теплосчётчика (без учета стоимости прибора)	шт.	2 200

Электрика**

Наименование	ед. изм.	цена*, руб.
Розетки и выключатели		
Установка розетки	шт.	750
Установка выключателя	шт.	650
Установка блока с выключателями и розетками	шт.	1 600
Демонтаж старой розетки	шт.	200
Монтаж подрозетника	шт.	500
Укрепление подрозетника в углублении	шт.	300
Освещение		
Установка люстры и потолочного светильника (без сборки)	шт.	2 000
Сборка люстры или потолочного светильника	шт.	500
Установка подсветки	шт.	700
Электропроводка		
Диагностика электропроводки (одна линия)	шт.	1 500
Монтаж автоматического выключателя или УЗО	шт.	1 000
Монтаж распаечной коробки	шт.	750
Протяжка контактов в электрощитке	щиток	1 000
Наращивание провода/кабеля	м/п	100
Укладка и монтаж кабеля или провода	м/п	300
Затяжка кабеля провода в гофротрубу	м/п	200
Прокладка кабель-канала	м/п	250
Монтаж фазных шин	шт.	500
Изоляция фазных шин	шт.	500
Прочие электроприборы		
Монтаж кнопки электрического звонка	шт.	650
Монтаж вытяжного вентилятора	шт.	1 800
Монтаж датчиков движения	шт.	900
Монтаж тепловой завесы	шт.	4 000
Электроснабжение		
Повторное включение электроэнергии в нежилом помещении	включение	2 000
Подача напряжения для производства пуско-наладочных работ 1 ввод на срок 2 месяца	усл.	57 000
Подача напряжения для производства пуско-наладочных работ 2 ввода на срок 2 месяца	усл.	77 000
Подача напряжения по временной схеме электроснабжения (1 фаза)	помещ	11 000
Подача напряжения по постоянной схеме электроснабжения (3 фазы)	помещ	11 000

Строительно-монтажные работы**

Наименование	ед. изм.	цена*, руб.
Подготовка места для установки (проверка коммуникаций, разметка, сверление отверстий)	место	840
Разметка и сверление отверстий в полу или в стене	место	400
Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см	место	600
Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см	место	800
Высверливание углубления под установочную коробку (подрозетник)	место	410
Штробление	м/п	600
Час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
Сверление (бурение) алмазной коронкой (технический надзор, бурение до 3х отверстий)	услуга	20 000
Иные демонтажные работы 50% стоимости установки	% от стоимости услуги	

** В случае срыва сроков выполнения работ по вине Заказчика, стоимость работ увеличивается на 10%*
*** В случае проведения работ в стесненных условиях или на высоте применяется повышающий коэффициент 1,5.*

ПИК Комфорт

Единый контактный центр:

8 812 679-59-25, доб. 3